

Webinar WEii / Energiekompas

Door expertteam Huisvesten en Duurzaam
& Sociaal



7 Maart 2023 12:00-13:00 Teams



Welkom!

Basisintroductie op WEii en EnergieKompas
Voor Facility Managers

Gegeven door:
Rene Bont (Host)
Chantal Spruit (inhoudelijke presentatie)
Sannie Verweij (inhoudelijke presentatie)

Achter de schermen mede ontwikkeld door:
Rinus Vader
Ronald Remijn
Koen Verwoert



Wat behandelen we?

- Waarom WEii en het EnergieKompas
- EnergieKompas
- De berekening WEii
- De WEii invullen
- Voorbeeld case stap voor stap



Waarom WEii en EnergieKompas?

- **Waarom dit webinar?**
 - Tools voor energie besparen en gebouwoptimalisatie
 - Een goed energielabel hoeft niet persé laag werkelijk energiegebruik te betekenen
- **WEii**
 - Staat voor Werkelijk Energie intensiteit indicator
- **Doelstelling WEii**
 - Gezamenlijk taal
 - Sturen op werkelijk verbruik i.p.v. theoretisch verbruik (energielabel)
 - Concrete doelstelling met Paris Proof
- **Beschikbaar voor**
 - Utiliteitsbouw
 - Woningen
- **EnergieKompas**
 - Vergelijking WEii met energielabel
 - Vergelijking werkelijk gebruik met theoretisch gebruik

De basisberekening WEii

WEii berekening bestaat uit:

- Totale energieverbruik over een jaar
 - Geldend van 1 januari- 31 december, idealiter van het meest recente jaar
 - Eventuele gegevens van opwekking hernieuwbare energie (bijvoorbeeld zonnepanelen)
- Gebruiksoppervlak (GO of GBO), waar te vinden:
 - Beschikbaar via bagviewer.kadaster.nl, let op betrouwbaarheid!
 - Energielabel, let op of er ook gebruiksfuncties zijn die niet gelabeld (kunnen) zijn



De detailberekening WEii

Uitsluiten energie:

- Je mag energie uitsluiten als het energiegebruik niet direct verband houdt met het gebruik van het gebouw, bijvoorbeeld:
 - Laadpalen
 - Parkeergarage
- Voorwaarden uitsluiten energiegebruik:
 - Moet bemeterd zijn
 - Sluit je energiegebruik uit, dan moet je ook het gebruiksoppervlak van het betreffende deel uitsluiten

Klimaatcorrectie en overige indicatoren

- Klimaatcorrectie: Handig als je jaren met elkaar gaat vergelijken
- Overige indicatoren: Bezettingsgraad, aantal vierkante meters omrekenen naar fte

Wil je hier meer informatie over? Kijk dan op de website in het rekenprotocol:
<https://www.wei.nl/de-methodiek-4>

WEii invullen

- Invullen kan via de website: [weii.nl/rekentool](https://www.weii.nl/rekentool)
- De richtlijn is beschikbaar via de website
 - <https://www.weii.nl/de-methodiek-4>
- Na het invullen krijg je een score, de WEii: energiegebruik in kWh/m² Gebruiksoppervlak
- Wat zegt de uitkomst van de WEii?
 - Manier om te benchmarken
 - Hoe presteert mijn gebouw?

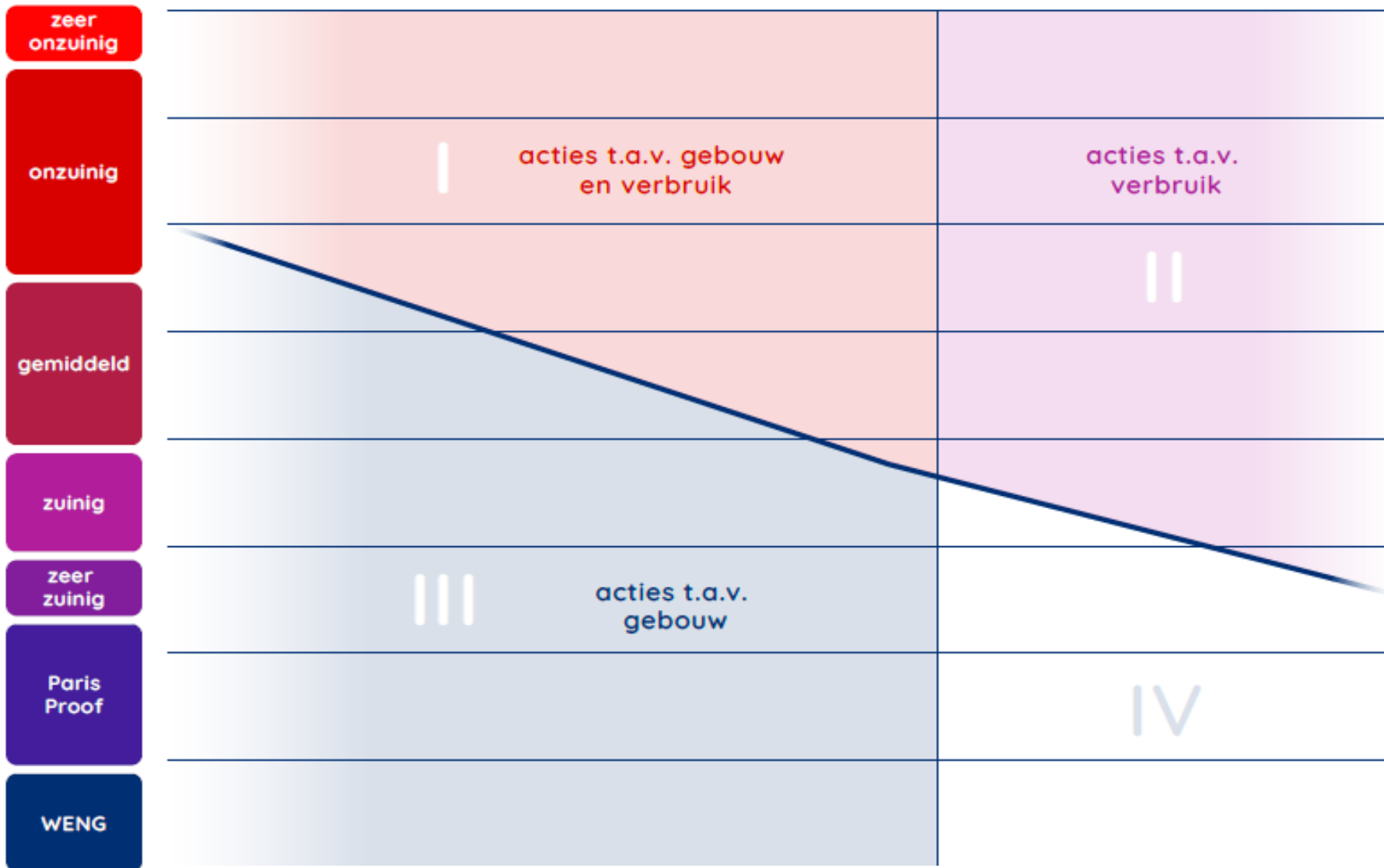
EnergieKompas

Wat is het en wat doet het?

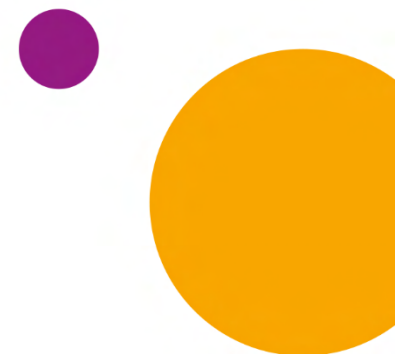
- EnergieKompas combineert het energielabel met de WEii-score
- Geeft inzicht in:
 - Presteert het gebouw zoals het behoort?
 - Hoe groot is de energieverpilling?

EnergieKompas - Kantoor





Energielabel



Zijn er nu al vragen?

Voorbeeldcase

Basisberekening

- Gebruiksoppervlak (GO of GBO) per gebruiksfunctie

- Kantoor: 4.031 m²
- Bijeenkomstfunctie: 1.008 m²
- Totaal 5.039 m²

- Energieverbruikscijfers (jan-dec 2022)

- Elektra 433.412 kWh
- Aardgas 23.018 m³
- Teruglevering aan het net (niet gebruikte zon energie) 20.981 kWh

Invullen stap voor stap (1)

Basisberekening

Ga naar weii.nl en dan naar De rekentool



WEii

Werkelijke Energie intensiteit indicator

De WEii van een gebouw wordt berekend op basis van het werkelijke, gemeten energiegebruik en het gebruiksoppervlakte van het gebouw. Ontdek hier hoe jouw gebouw scoort op het gebruik van energie.

[NAAR DE REKENTOOL](#)

Update rekenmethode: Protocol 2.0

Na de eerdere introductie kwamen veel vragen op over de toepassing, bijvoorbeeld bij collectieve warmte en koudelevering, zoals stadsverwarming. Het was in die situaties lastig om de zuinigste klassen te bereiken, in WEii.

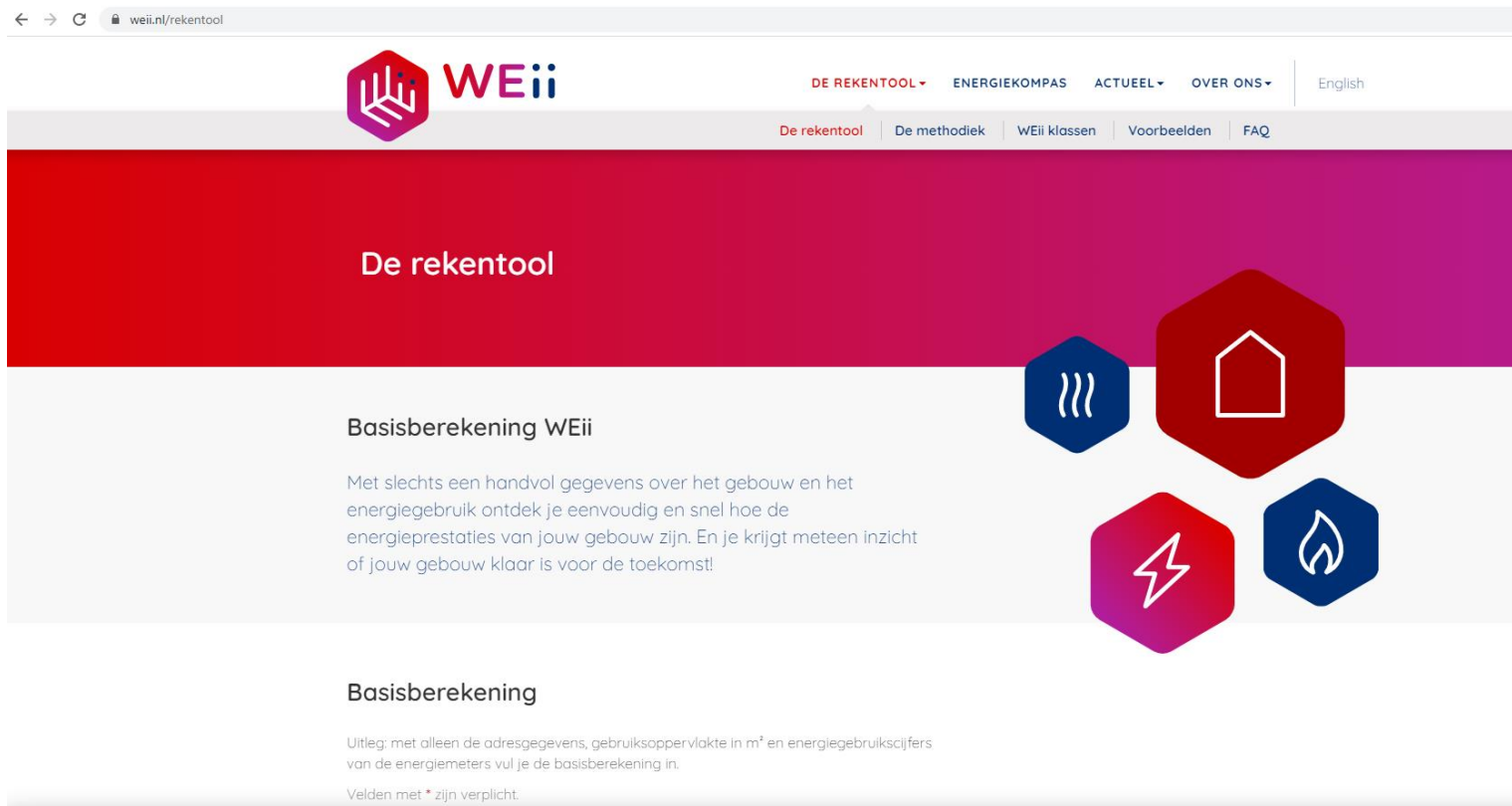
Daarom komt er nu een update uit: WEii protocol 2.0 waarmee oplossingen komen voor deze situaties. Daarnaast zijn kleine onduidelijkheden en fouten uit het protocol gehaald, ook zijn de emissiefactoren en graaddagen voor 2021 toegevoegd.

[BEKIJK VIDEO](#) [BEKIJK DE FAQ >](#) [LEES MEER](#)

Invullen stap voor stap (1)

Basisberekening

Ga naar weii.nl en dan naar De rekentool



The screenshot shows the WEii website interface. At the top, there is a navigation bar with the WEii logo on the left and menu items: DE REKENTOOL, ENERGIEKOMPAS, ACTUEEL, and OVER ONS. A language selector for 'English' is also present. Below the navigation bar, there is a secondary menu with links: De rekentool, De methodiek, WEii klassen, Voorbeelden, and FAQ. The main content area features a large red and purple header with the text 'De rekentool'. Below this, there is a section titled 'Basisberekening WEii' with a sub-header 'Basisberekening WEii'. The text describes the tool's purpose: 'Met slechts een handvol gegevens over het gebouw en het energiegebruik ontdek je eenvoudig en snel hoe de energieprestaties van jouw gebouw zijn. En je krijgt meteen inzicht of jouw gebouw klaar is voor de toekomst!'. To the right of the text are four hexagonal icons: a blue one with three wavy lines, a red one with a house outline, a pink one with a lightning bolt, and a blue one with a flame. Below this section is another section titled 'Basisberekening' with a sub-header 'Basisberekening'. The text here reads: 'Uitleg: met alleen de adresgegevens, gebruiksoppervlakte in m² en energiegebruikscijfers van de energiemeters vul je de basisberekening in. Velden met * zijn verplicht.'

Invullen stap voor stap (2)

Basisberekening

Vul je locatiegegevens in

Locatie

Geef postcode en huisnummer op. Straatnaam, woonplaats en totaaloppervlak van het gebouw worden dan automatisch opgehaald uit de BAG-database. De locatie is niet verplicht om op te geven, maar wel noodzakelijk om klimaatgerelateerde gegevens te berekenen.

POSTCODE

HUISNUMMER

TOEVOEGING

STRAAT

PLAATS

Invullen stap voor stap (3)

Basisberekening

Vul per gebruiksfunctie de vierkante meters in gebruiksooppervlak in (GO of GBO)

Gebouwgegevens

TOTALE GEBRUIKSOPPERVLAKTE



5039 m²

GEBRUIKSFUNCTIES



Kantoorfunctie

Kantoor

4031 m²

Bijeenkomstfunctie

Bijeenkomstfunctie c

1008 m²

X +

Zorg dat de uitkomst van de optelsom van de individuele gebruiksfuncties overeenkomt met het totaal

Invullen stap voor stap (4)

Basisberekening

Kies het kalender jaar waar de energiegebruikscijfer van zijn

Idealiter het meest recente jaar (jan-dec): nu zou dat 2022 zijn

Energiegebruik



KALENDERJAAR ⓘ

2022



Invullen stap voor stap (5)

Basisberekening

Vul je energieverbruikscijfers in en druk op 'Bereken'

Energiegebruik

Geef hieronder het bruto-energiegebruik van het gehele gebouw op, per soort energie, over het opgegeven kalenderjaar.



ELEKTRICITEIT* ⓘ

kWh



AARDGAS ⓘ

m³



BIOMASSA VAST ⓘ

kg



WATERSTOF ⓘ

m³



WARMTE ⓘ

GJ



KOUDE ⓘ

GJ

Teruglevering aan het net

Voer hieronder de teruggeleverde energie op, per soort energie

TERUGLEVERING AAN HET NET ⓘ

Elektriciteit (kWh) ▾



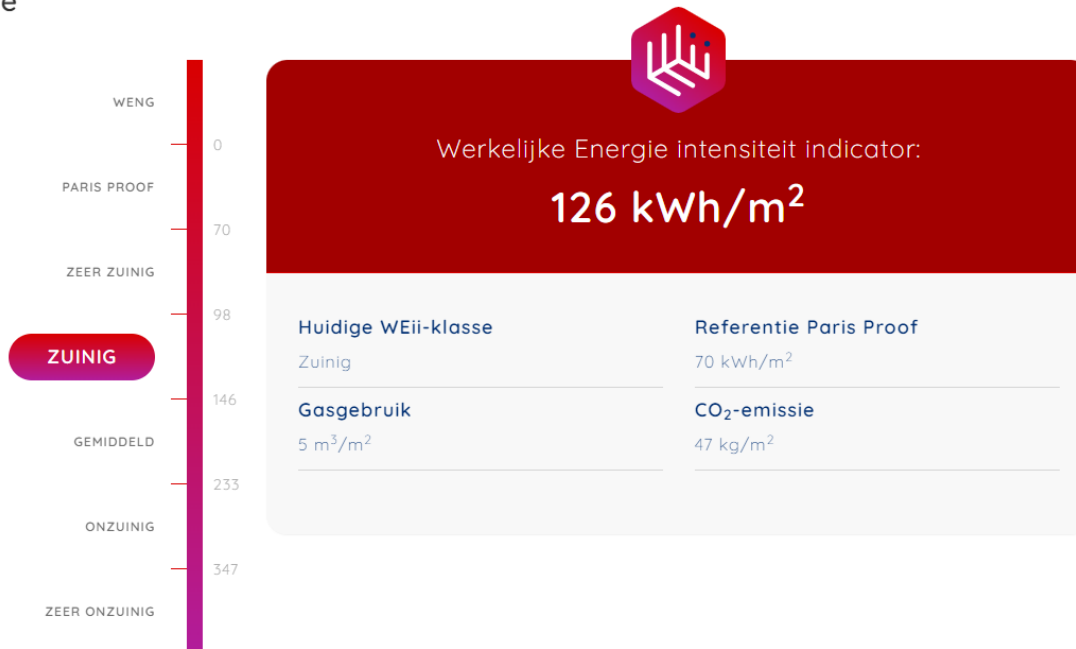
Let op: Teruglevering aan het net, niet het totaal wat je hebt opgewekt

Invullen stap voor stap (6)

Basisberekening

- Als het goed is heb je nu een WEii-score! Eventueel kan je op dit scherm (onderaan) ook een PDF uitdraaien.

De score



SLA OP ALS PDF

Invullen stap voor stap (7)

Met het EnergieKompas

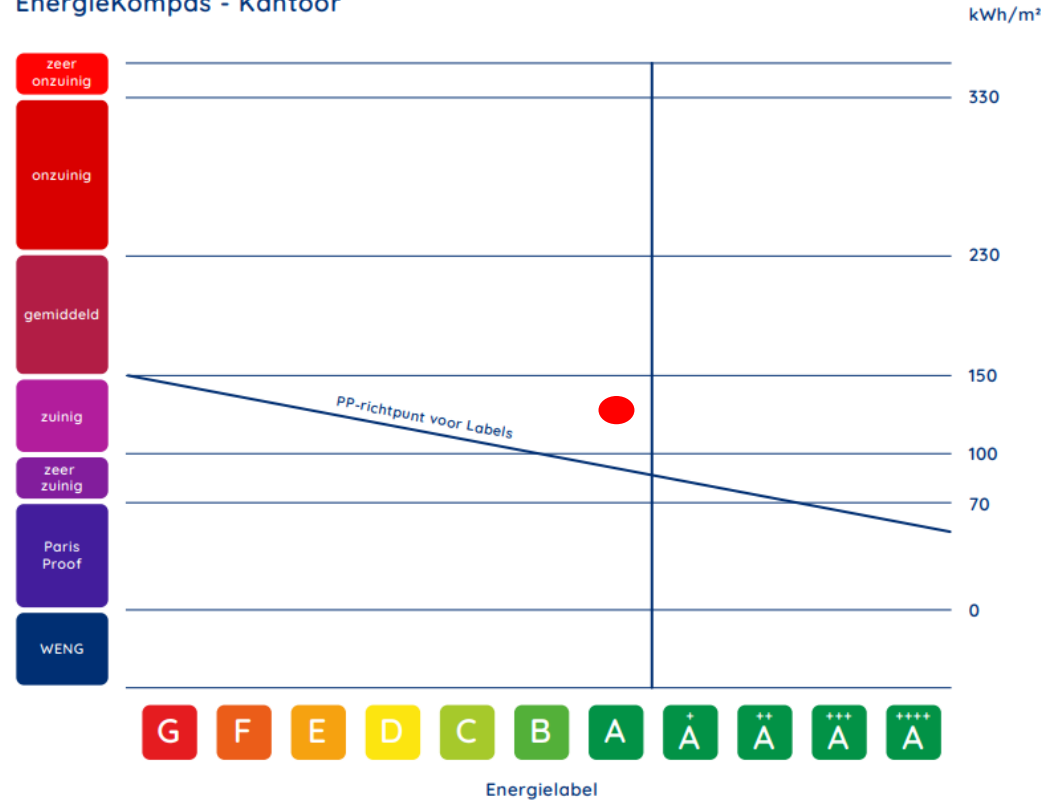
Met de uitkomst van de WEii én het energielabel kan je in het EnergieKompas je gebouw plotten.

Gegevens die je gebruikt:

- WEii uitkomst is 126 kWh per m²
- Energielabel A

Wat zegt dit?

EnergieKompas - Kantoor



Invullen stap voor stap (8)

Voorbeeld 2

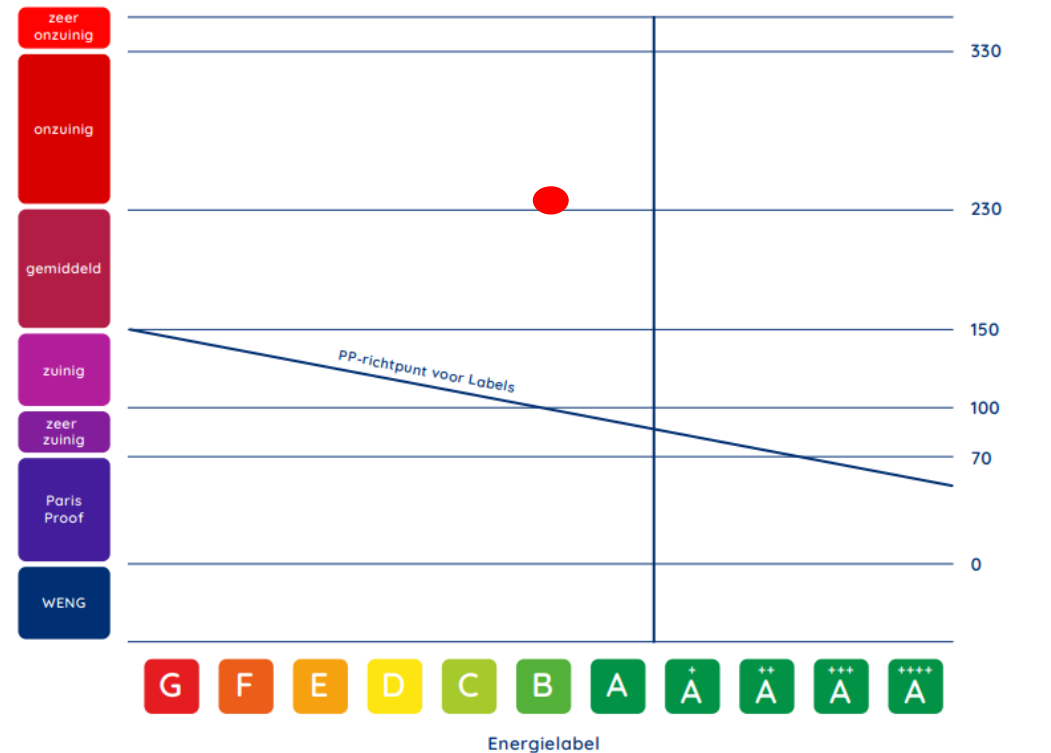
Analyseren, wat zegt de uitkomst?

Voorbeeld:

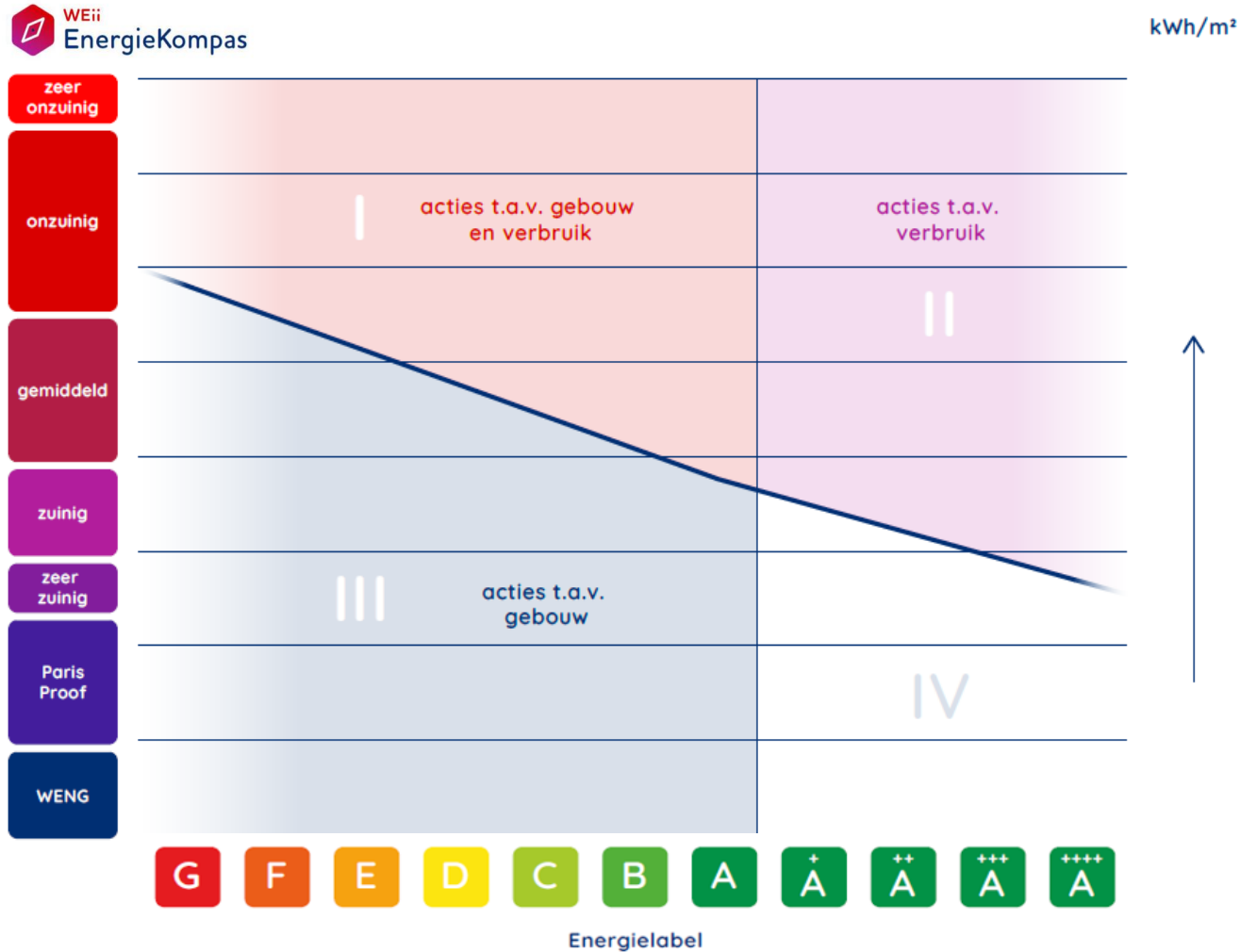
- WEii uitkomst is 233 kWh per m²
- Energielabel B

Wat zegt dit?

EnergieKompas - Kantoor



Wat zegt het EnergieKompas?



Zijn er vragen over het voorbeeld?

Wil je hier meer over weten?

Kijk dan op de website in het rekenprotocol: <https://www.wei.nl/de-methodiek-4>

Bij interesse kunnen we gezamenlijk met TVVL/DGBC een inhoudelijke kennissessie organiseren wat hier verder op ingaat.

Laat je interesse blijken door te mailen naar chantalspruit@outlook.com



Dank u wel

Facility Management Nederland

Volg ons
op onze
socials!

